

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, Aleja Jana Pawła II 45 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP 661-17-74-691-, REGON 290829452, Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062034, Kapitał zakładowy 7 128 100, 00 zł, reprezentowane przez:
- Jarosław Kateusz - Prezes Zarządu,
zwane dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... reprezentowany przez,
.....który oświadcza, że zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.) posiada wszystkie uprawnienia do prowadzenia czynności zawartych w niniejszej umowie natomiast o wszelkich zmianach w uprawnieniach jest zobowiązany powiadomić w okresie trzech dni od ich zaistnienia.
zwany dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do stałego nadzoru nad obiektami Zamawiającego pod względem p.poż. w tym:

1. Stały nadzór nad obiektami Zamawiającego pod względem p.poż.
2. Prowadzenie przeglądu stanu zabezpieczenia pożarowego zakładu (obiektu) w imieniu właściciela lub zarządcy.
3. Dokonywania przeglądów technicznych (okresowych kontroli) napraw i regeneracji podręcznego sprzętu gaśniczego, agregatów gaśniczych, stałych urządzeń gaśniczych będących w dyspozycji Zamawiającego i utrzymanie urządzeń w stałej gotowości do natychmiastowego uruchomienia.
4. Badanie sprawności, ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych oraz wytrzymałości węży hydrantowych.
5. Usuwanie awarii urządzeń i sprzętu oraz przywrócenie ich do pełnej sprawności po zaistniałej awarii.
6. Kwalifikacje na złom nie nadających się do naprawy gaśnic, sprzętu gaśniczego przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
7. Przygotowywanie i wykonanie legalizacji zbiorników ciśnieniowych na środki gaśnicze, którą wykonuje Urząd Dozoru Technicznego.
8. Zaprojektowanie i rozmieszczenie urządzeń, agregatów i gaśnic na terenie obiektów należących do Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w oparciu o posiadane uprawnienia i doświadczenie..
9. Opracowanie i nadzór nad prawidłowymi instrukcjami bezpieczeństwa pożarowego obowiązującymi w Spółce oraz dokonywanie ich bieżącej aktualizacji.
10. Opracowanie odpowiednich warunków ewakuacji i wskazywanie określonych rozwiązań konstrukcyjnych budynku (obiektu), zainstalowania urządzeń technicznych oraz określenia zasad prowadzenia ewakuacji w istniejących warunkach.
11. Analizowanie przyczyn powstawania i rozprzestrzeniania się pożarów i innych zdarzeń oraz opracowanie wniosków zmierzających do ich eliminowania.

§ 2

Wykonawca w oparciu o ustawę z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719) oraz w oparciu o posiadane doświadczenie i obowiązujące w tym zakresie wytyczne producentów sprzętu gaśniczego zapewni:

1. Realizacje swoich zadań w terminach określonych przez producentów sprzętu.
2. Stosowanie technologii przeglądów, regeneracji i napraw dla poszczególnych rodzajów sprzętu pożarniczego i urządzeń gaśniczych zapewniającą odtworzenie tego sprzętu do stanu zgodnego z deklaracją zgodności wydaną przez producenta gaśnic.

§ 3

1. Szczegółowy wykaz przedmiotu umowy w tym podręcznego sprzętu i agregatów gaśniczych stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W przypadku zmiany rodzaju, ilości oraz lokalizacji sprzętu i urządzeń gaśniczych Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę przesyłając na jego adres uaktualniony załącznik nr 1. Aktualizacja może odbywać się także każdorazowo na wniosek Wykonawcy.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Zawiadomić Wykonawcę o fakcie niezadziałania sprzętu objętego umową. Przyczyny ustali wspólna komisja powołana przez strony niniejszej umowy.
2. Jeżeli przyczyna nie zadziałania sprzętu leży po stronie Wykonawcy, to jest on zobowiązany do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności podjęcia działań pilnych-awaryjnych Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia się w siedzibie Zamawiającego w ciągu 12 h.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprawidłowe rozmieszczenie sprzętu pożarniczego na terenie obiektów Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za nieprawidłową realizację spraw dotyczących p.poż. przed organami kontroli zewnętrznej w zakresie objętym umową do wysokości nałożonej kary.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe użycie lub uszkodzenie sprzętu pożarniczego.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za czynności określone w umowie w kwociezł netto + VAT należny miesięcznie z dołu po zakończeniu miesiąca.
1/ Opłatę względem Urzędu Dozoru Technicznego z tytułu legalizacji zbiorników ciśnieniowych na środki gaśnicze ponosi Zamawiający
2. Należność określona wg ust. 1 płatna jest w drodze polecenia przelewu z konta zamawiającego na konto w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 7

1. Umowa zawarta jest na czas określony – tj 24 miesiące.
2. Strony umowy przewidują możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem złożonym na piśmie.
3. Rozwiązanie umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej przez Wykonawcę w wysokości 20% miesięcznego wynagrodzenia brutto.
4. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać przez cały okres trwania niniejszej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za jedno zdarzenie, jak i za wszystkie zdarzenia, gdzie suma gwarancyjna jest na poziomie co najmniej zł
5. Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem podatku VAT. Posiada numer identyfikacyjny NIP 661-17-74-691
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP i jest upoważniony do odbioru faktury VAT.

§ 9

1. Zakup nowego sprzętu p.poż odbywać się będzie zgodnie z aktualnym cennikiem fabrycznym producenta z 3% upustem niezależnie od ilości zakupionego sprzętu.
2. W przypadku potrzeby zakupu nowego sprzętu dostawa wymaga odrębnego zamówienia Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.

§11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca