

Z A T W I E R D Z A M:  
mgr inż. Jarosław Kateusz– Prezes Zarządu

.....  
(podpis)

data zatwierdzenia: 09.01.2018

Znak sprawy: Z.C. 2/2018

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

### I. INFORMACJE OGÓLNE

Zamawiający: **Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji- spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w Ostrowcu Świętokrzyskim**

Adres zamawiającego: **Aleja Jana Pawła II 45  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski**

Podstawa prawna:

**ZAMÓWIENIA SEKTOROWE –nie stosuje się USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (DZ. U. Z 2010 R. NR 113, POZ. 759) ze zmianami**

– **Informacje o walutach, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą**

**Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w polskiej walucie.**

Oznaczenie zamówienia wg CPV:

**90919000-2 – Usługi sprzątania**

**79710000-4 – Usługi ochroniarskie**

### II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania budynków należących do MPK Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim.
  - 1.1. Wykaz powierzchni, częstotliwości ich sprzątania oraz szczegółowe zakresy prac w poszczególnych pomieszczeniach określa załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa codziennego sprzątania autobusów należących do MPK Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim.
  - 2.1. Ilości autobusów, częstotliwości ich sprzątania oraz szczegółowe zakresy prac określa załącznik nr 2 do umowy.
3. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie przy użyciu środków czystości i preparatów dezynfekcyjnych oraz sprzętu, który zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i w ramach otrzymanego wynagrodzenia.
4. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia znajdującego się na terenie siedziby Zamawiającego polegająca na działaniach zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałających powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2014r., poz. 1099 z późn. Zm.) oraz ochrona parkingu niestrzeżonego

parkingu zlokalizowanego na tym samym terenie.

4.1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany poprzez system nadzoru wizyjnego. Wykonawca we własnym centrum monitoringu przy pomocy kamer zamawiającego umieszczonych na terenie bazy MPK będzie prowadził monitoring terenu w godzinach od 22:00 do 6:00 we wszystkie dni tygodnia.

4.2. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do:

a) Pełnienia nadzoru nad powierzonym mieniem, celem zabezpieczenia go przed pożarem oraz innymi szkodami i zagrożeniami.

b) Prowadzenie monitoringu terenu zamawiającego poprzez system nadzoru wizyjnego. Używania urządzeń systemu nadzoru wizyjnego zgodnie z ich właściwościami i przeznaczeniem.

c) W razie konieczności alarmowanie odpowiednich służb wewnętrznych zamawiającego i wykonawcy oraz służb zewnętrznych (policja, Straż Pożarna, Straż Miejska, pogotowie ratunkowe, energetyczne, wodociągowe itp.).

d) Zapewnienie w razie konieczności reakcji grupy interwencyjnej wykonawcy w czasie 15 minut od otrzymania zgłoszenia od pracownika ochrony monitorującego teren Zamawiającego. Pracownicy tej grupy muszą posiadać uprawnienia stosownie do obowiązujących przepisów.

e) Bezpłatnego podłączenie lokalnego systemu kamer do centrali monitoringowej Wykonawcy.

4.4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia poprzez pracowników ochrony, w rozumieniu przepisów, o których mowa w ust. 1 przeszkolonych w zakresie BHP i ppoż. oraz zasad udzielania pierwszej pomocy.

4.5. Pracownicy ochrony wykonawcy wykonujący przedmiot zamówienia będą zaopatrzeni w jednolite umundurowanie służbowe z emblematami wykonawcy oraz wyposażeni w indywidualne identyfikatory.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pracownikom ochrony sprawną bezprzewodową łączność, umożliwiającą stały, niezakłócony kontakt pomiędzy pracownikiem a odpowiednimi służbami i kierownictwem Zamawiającego wraz z wykazem numerów kontaktowych.

5. Przedmiotem zamówienia jest monitorowanie lokalnego systemu alarmowego znajdującego się w obiekcie: stacja paliw MPK, 27-400 Ostrowiec Św., Aleja Jana Pawła II 45 przez cały czas trwania umowy, 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy.

5.1. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do:

a) monitorowanie sygnału lokalnego systemu alarmowego,

b) podejmowanie właściwych procedur poprzez wysłanie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie po uzyskaniu sygnału z lokalnego systemu alarmowego nie dłuższym niż 6 minut.

c) przeciwdziałaniu próbom kradzieży na terenie ochranianego obiektu,

d) ujmowaniu sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji.

e) podejmowania działań w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego.

f) zabezpieczenia obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela.

g) bezpłatne podłączenie lokalnego systemu alarmowego do centrali monitoringowej wykonawcy,

h) bezpłatne zapewnienie urządzeń służących do realizacji usługi.

5.2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia poprzez pracowników ochrony, w rozumieniu przepisów, o których mowa w ust. 1 przeszkolonych w zakresie BHP i ppoż. oraz zasad udzielania pierwszej pomocy.

5.3.. Pracownicy ochrony wykonawcy wykonujący przedmiot zamówienia będą zaopatrzeni w jednolite umundurowanie służbowe z emblematami wykonawcy oraz wyposażeni w indywidualne identyfikatory.

6. Przedmiotem zamówienia jest konwojowanie wartości pieniężnych dla potrzeb zamawiającego zgodnie z zasadami i na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz. U. z 2010r. Nr 166 poz. 1128 ze zm.) oraz innych aktów prawnych, których przepisy mają zastosowanie odnośnie świadczenia przedmiotowej usługi, w tym ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2014poz. 1099 ze zm.).

6.1. Usługa konwoju będzie przebiegała następująco:

- a) konwój wartości pieniężnych w formie pakietów i worków ,środkiem transportu Wykonawcy w godz. od 11:00 do 13:00 do i z Banku znajdującego się w odległości do 5 kilometrów od siedziby zamawiającego w Ostrowcu Świętokrzyskim, **2 razy** w tygodniu.
- b) odbiór pakietów z gotówką odbywać się będzie bez sprawdzenia ich zawartości gdy gotówka będzie szczelnie zapakowana , oklejona i opieczętowana pieczęcią zamawiającego.
- c) odbiór pakietów z gotówką przez pracownika Wykonawcy będzie potwierdzony wpisem w rejestrze konwoju.
- d) odpowiedzialność Wykonawca za powierzoną gotówkę rozpoczyna się od momentu przejęcia pakietu przez upoważnionego pracownika Wykonawcy.

6.2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia poprzez pracowników ochrony, w rozumieniu przepisów, o których mowa w ust. 1 przeszkolonych w zakresie BHP i ppoż. oraz zasad udzielania pierwszej pomocy.

6.3.. Pracownicy ochrony wykonawcy wykonujący przedmiot zamówienia będą zaopatrzeni w jednolite umundurowanie służbowe z emblematami wykonawcy oraz wyposażeni w indywidualne identyfikatory.

7. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Zawarcia umowy dzierżawy pomieszczenia znajdującego się na terenie zamawiającego. Warunki dzierżawy pomieszczenia zostały określone w odrębnej umowie dzierżawy.
- b) Zawarcia umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

4.8. Powierzchnia terenu zamawiającego wynosi 2 400 m<sup>2</sup>

Wykonawca przed złożeniem oferty może zapoznać się z obiektami i ich rozmieszczeniem na terenie zamawiającego po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

### **III. Oferty częściowe**

Czy dopuszcza się składanie ofert częściowych: **NIE**

### **IV. Oferty wariantowe**

Czy dopuszcza się składanie ofert wariantowych: **NIE**

### **V. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia : **od 01 lutego 2018 roku do 31 stycznia 2019 roku.**

### **VI. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą upływa po **30 dniach od ostatecznego terminu składania ofert.**

### **VII. Informacje dotyczące warunków składania ofert**

1. Niniejsze warunki udzielenia zamówienia oraz wszystkie dokumenty do niego dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym dokumencie.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od **07:00 do 14:00** pod wymienionymi niżej numerami telefonów, lub osobiście w siedzibie

zamawiającego.

5. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

**Małgorzata Zagulska**  
Telefon: 412635066 wew. 29  
Fax: 412635077

### **VIII .Sposób porozumiewania się**

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami może odbywać się w formie pisemnej, pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@mpkostrowiec.com.pl](mailto:sekretariat@mpkostrowiec.com.pl), faksem - numer 41 2635077 lub osobiście w siedzibie zamawiającego.

### **IX .Sposób przygotowania oferty**

1. Oferta oraz wszystkie załączone dokumenty złożone przez Wykonawcę muszą być sporządzone na piśmie w języku polskim.
2. Oferta i wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane własnoręcznie przez osobę składającą oświadczenie woli, uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie.
3. Wymagane dokumenty mogą być złożone jako oryginały albo kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która ma:
  - a) być zaadresowana na Zamawiającego;
  - b) posiadać oznaczenie: „ **OFERTA NA USŁUGI:**

**1. SPRZĄTANIA BUDYNKÓW ORAZ AUTOBUSÓW MPK SP. Z O.O. W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM.**

**2. OCHRONY MIENIA ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA TERENIE MPK ORAZ KONWÓJ GOTÓWKI MPK SP. Z O.O. W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM.”**

### **X.Miejsce oraz termin składania ofert.**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **22.01.2018r. do godz. 10:00** w Biurze Zarządu MPK Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Aleja Jana Pawła II 45, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.

### **XI. Otwarcie ofert , oraz negocjacje.**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 22.01.2018r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego. Wykonawcy dwóch najlepszych cenowo ofert zostaną zaproszeni drogą e-mailem do dalszych negocjacji w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze.

### **XII. Wymagane dokumenty:**

A) Oferta musi zawierać:

1.	Formularz oferty /załącznik nr 1/	
2.	Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków w związku z art.22 i 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych /załącznik nr 1/	
3.	Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z podatkiem, opłatami i składkami /załącznik nr 2/	
4.	Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do	

	rejstru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert	
5.	Koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stosownie do przepisów ustawy z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2014r. poz. 1099 z póź. zm.).	
6.	Opłacona polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości minimalnej 100.000 zł	

### **XIII. Wymagania od Wykonawców**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Dysponują uprawnieniami niezbędnymi do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
- Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 prawa zamówień publicznych.

### **XIV. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do podpisania umowy zgodnej z załącznikiem nr 3.

### **XV. Kryteria oceny ofert:**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następujących kryteriów:

Maksymalna ilość punktów – 100 pkt

#### **1. Cena – waga 100%**

100 punktów otrzyma oferta, z najniższą ceną netto wyrażoną w PLN.

Pozostałe stałe oferty otrzymają ilość punktów wyliczoną z następującej zależności

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena netto}}{\text{cena netto badanej oferty}} \times \text{waga kryterium}$$

Postępowanie wygra oferta, która uzyska największą oceną punktową.

### **XVIII. Postanowienia końcowe**

**1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej bez podawania przyczyny.** W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów w szczególności o koszty przygotowania oferty.

2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy kodeksu postępowania administracyjnego.

Załączniki:

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)
- wzór umowy na sprzątanie (załącznik nr 3)
- szczegółowy opis wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1, 2 do umowy)
- oświadczenie (załącznik nr 2)
- wzór umowy na ochronę (załącznik nr 4)